



KÖRMEND VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

9900 Körmeny, Szabadság tér 7.

Tel.: 94/592-922, Telefax: 94/410-623 E-mail: varosfejlesztes@kormend.h

Ügyiratszám: MU-30-1//2015

Ügyintéző: Forró Szilvia

Körmeny Járászékhelyű város ITS előzetes tájékoztatás

Tisztelt Partner!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban TR Rendelet) 37. §-nak megfelelően ezennel tájékoztatom, hogy Körmeny megindítja a város 2014 – 2020 időszakra vonatkozó integrált településfejlesztési stratégiájának (a továbbiakban: ITS) készítését.

A településfejlesztési dokumentumok a település egészére készülnek kidolgozásra. Körmeny Önkormányzata az egyeztetési folyamatot a TR Rendelet 31 és 37. § (1) szerinti eljárásban kívánja lefolytatni. Az önkormányzat az eljárás megindítása előtt a 24/2013 (III.27.) határozatában döntött a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési Szabályzatáról, melyeket jelen eljárásban is alkalmazni kíván.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvénnyel (továbbiakban Étv.) összhangban a településfejlesztési dokumentumok célja a lakosság életminőségének és a település versenyképességének javítása érdekében a fenntartható fejlődést szolgáló településszerkezet és a jó minőségű környezet kialakítása, a közérdek érvényesítése az országos, a térségi, a települési és a jogos magánérdekek összhangjának biztosításával, a természeti, táji és építészeti értékek gyarapítása és védelme, valamint az erőforrások kíméletes és környezetbarát hasznosításának elősegítése.

Az integrált településfejlesztési stratégia a rendelkezésre álló és bevonható források ismeretében meghatározza a településfejlesztési koncepcióban meghatározott célok megvalósítását egyidejűleg szolgáló beavatkozásokat, programokat, továbbá a megvalósítás eszközeit és nyomon követését.

Az ITS célja, hogy a város számára megfogalmazza az Európai Unió 2014 utáni kohéziós politikájának céljaihoz és beavatkozási logikájához illeszkedő, valamint az arra alapozott országos és megyei területfejlesztési és területrendezési terveknek és a város településfejlesztési koncepciójának megfelelő középtávú céljait és feladatait. Az Európa 2020, az Unió 2020-ig érvényes átfogó stratégiájának végrehajtásában kiemelt szerepet kap az európai városok fejlesztése, a stratégia Európa intelligens („smart” – kutatásfejlesztés), fenntartható („sustainable” – klímabarát településfejlesztés és fenntartható energiagazdálkodás) és befogadó („inclusive” – foglalkoztatás, oktatás, küzdelem a szegénység és a társadalmi kirekesztés ellen) növekedésének céljaira összpontosít.

Ezen makropolitikai környezet, valamint a város társadalmi, gazdasági, illetve környezeti helyzetében bekövetkezett változások miatt indokolt és szükséges a korábbi ITS felülvizsgálata, értékelése, és az új településfejlesztési szándékok rögzítése.

Az ITS célja továbbá, hogy a stratégiai tervezés eszközeivel segítse elő az elkövetkező 6-8 év városfejlesztési tevékenységeinek eredményességét. A stratégia akkor válik eredményessé, ha hozzájárul ahhoz, hogy a település a lehető leghatékonyabban használja ki fejlődési potenciálját a 2014 – 2020 időszakban, a stratégiába javasolt fejlesztések jelentős része megvalósul a hét éves időszakban, valamint a városban folyó fejlesztési tevékenységek –

függetlenül azok finanszírozóitól, illetve tulajdonosaitól – egymással térben és időben összehangoltan valósulnak meg, erősítve ezzel az egyes beavatkozások kumulatív hatását. Célunk, hogy a folyamat a város és térség különböző szereplői közti kommunikáció eszközüvé váljon, s így széles körű támogatást élvezzen a város társadalmi és gazdasági szereplőinek körében. Az önkormányzat olyan célokat kíván megfogalmazni, amelyek lehetővé teszik saját, korlátozott erőforrásai mellett egyrészt az EU Strukturális és Beruházási (ESB) forrásainak (a nemzeti operatív programokon keresztül elérhető támogatásoknak), másrészt a magánszektor fejlesztési erejének bevonását. Az integrált településfejlesztési stratégia kiterjed Körmenddel szorosan összetartozó, funkcionálisan együttműködő vonzaskörzetére, annak fejlesztési szükségletei – munkaerő-piaci, közlekedési, kereskedelmi, idegenforgalmi, kulturális vagy közszolgáltatási, stb. – feltárására, illetve kielégítésére is.

A stratégia a koncepcióval összhangban, a településszerkezeti terv figyelembevételével kerül kidolgozásra. Az ITS figyelembe veszi az önkormányzat ágazati stratégiai dokumentumait, és azokat integrálja. A jelenleg hatályos dokumentumok az önkormányzat honlapján érhetők el.

Kérem, hogy válaszában nyilatkozzon, hogy az eljárás további szakaszaiban részt kíván-e venni.

Kérem, hogy véleményét

2015. február 9-ig

levélben (a partnerségi határozat szerint): Körmendi Közös Önkormányzati Hivatal, Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetőjének:

cím: 9900 – Körmend, Szabadság tér 7., II. emelet

telefon: 94/592-922

fax: 94/410-623

e-mail: varosfejleszt@kormend.hu

Körmend, 2015. január 16.

Üdvözlettel,

Bebes István s.k.
polgármester